

COMUNICADO

Gobierno de Gibraltar

EMBARGADO HASTA LAS PRIMERAS EDICIONES DE 1 DE DICIEMBRE DE 2014

El Gobierno prepara dos proyectos para la construcción de 1.500 nuevas viviendas

Gibraltar, 1 de diciembre de 2014

Pronto se anunciarán dos nuevos proyectos para la construcción de 1.500 nuevas viviendas en dos emplazamientos diferentes en Gibraltar. Estos se anuncian tras la finalización del proceso de asignación para la venta de viviendas asequibles en Mons Calpe Mews y Beach View Terraces.

Ya se han asignado las 895 viviendas de estos dos proyectos previos, actualmente en construcción. El modelo seguido en este caso para la asignación ha sido el de la lista de espera para viviendas: se ha dado prioridad a aquellas personas que ya figuraban en la lista de espera a 9 de diciembre de 2011, fecha de elección del nuevo Gobierno y posteriormente a todas aquellas personas que se inscribieron en la lista a partir de dicha fecha [por orden de inscripción].

En total se han puesto a la venta 47 apartamentos de un dormitorio, 312 de dos, 477 de tres y 59 de cuatro en Mons Calpe Mews y Beach View Terraces.

Actualmente, el Gobierno prepara dos nuevos proyectos de viviendas: el primero, de alrededor de 500 nuevas viviendas se ubicará en la parcela al norte de Varyl Begg Estate, frente a Watergardens, actualmente ocupado por diferentes entidades gubernamentales que deberán ser reubicadas. El segundo proyecto abarca la construcción de 1.000 viviendas en el emplazamiento de Eastside.

El Ministro Principal, Fabián Picardo, declaró en relación a dichos proyectos:

“La decisión política de llevar a cabo dos nuevos proyectos para la construcción de viviendas refleja la importancia que este Gobierno atribuye a la oferta de viviendas asequibles a los ciudadanos. Figuraba en las promesas electorales que nos auparon al Gobierno y son ahora un compromiso cumplido a través de los proyectos de Mons Calpe Mews, Beach View Terraces y Charles Bruzon House, en construcción. Estamos decididos a no repetir los errores del pasado y por ello hemos priorizado la construcción de viviendas asequibles. Prevedemos continuar proporcionando el acceso a la vivienda para garantizar que se pueda ofrecer un hogar a todos aquellos que cumplan los requisitos correspondientes”.

Los proyectos se presentarán ante la Comisión de Desarrollo y Planificación (Development and Planning Commission) cuando proceda.

COMUNICADO

Nota a redactores:

Esta es una traducción realizada por la Oficina de Información de Gibraltar. Algunas palabras no se encuentran en el documento original y se han añadido para mejorar el sentido de la traducción. El texto válido es el original en inglés.

Para cualquier ampliación de esta información, rogamos contacte con
Oficina de Información de Gibraltar

Miguel Vermehren, Madrid, miguel@infogibraltar.com, Tel 609 004 166
Sandra Balvín, Campo de Gibraltar, sandra@infogibraltar.com, Tel 661 547 573

Web: www.infogibraltar.com, web en inglés: www.gibraltar.gov.gi/press-office
Twitter: [@InfoGibraltar](https://twitter.com/InfoGibraltar)



**HM GOVERNMENT OF GIBRALTAR
PRESS OFFICE
No.6 Convent Place
Gibraltar
Tel:20070071; Fax: 20043057**

PRESS RELEASE

EMBARGOED UNTIL FIRST EDITIONS MONDAY 1ST DECEMBER 2014

Government plans 1500 more flats in new housing projects

Two new housing schemes will soon be announced consisting of 1500 homes in two different parts of Gibraltar. This follows the fact that the Government has now completed the allocation process for the sale of affordable housing in Mons Calpe Mews and Beach View Terraces.

A total of 895 flats have already been allocated in the two housing schemes which are currently under construction. The criteria for this allocation was the housing waiting list. Priority was given to offering these flats for purchase to those people who were on the waiting list on the 9 December 2011, which was the day in which the new Government was elected. The next category of persons to whom flats were offered were those people who joined the waiting list afterwards and so on.

This means that the same flat was offered to persons in a different category of entitlement only after it had been offered to everyone else before them in that entitlement category.

A total of 47 one bedroom flats, 312 two bedroom flats, 477 three bedroom flats and 59 four bedroom flats have now been sold to purchasers in Mons Calpe Mews and Beach View Terraces.

The Government is now planning two further housing projects. The first project for about 500 flats is earmarked for the area of land to the north of Varyl Begg Estate, opposite Watergardens, which is currently occupied by a number of Government entities which will need to be relocated. The second proposed scheme for about 1000 flats will be on the Eastside project site.

Commenting on the matter, the Chief Minister Fabian Picardo said:

“The policy decision to proceed with new housing schemes reflects the importance that the Government attaches to providing affordable homes for our people. It was a flagship policy in the manifesto that got us elected and it is a commitment on which the Government has delivered with Mons Calpe Mews, Beach View Terraces and Charles Bruzon House already under construction. We are determined not to repeat the mistakes of the past and this is why we have prioritised the construction of affordable homes. We intend to continue the supply of homes so that everyone eligible who wants one of these flats is able to obtain one.”

These schemes will be presented to the Development and Planning Commission in due course.